

СМЕТА РАСХОДОВ на 2026 год

№	Наименование	Кол-во	Цена, руб	Сумма, руб	Подрядчик / поставщик	Основание
1	ВОДОСНАБЖЕНИЕ И НАСОСНАЯ					
1.1	Система водоочистки (фильтр грубой/тонкой очистки, картриджи, доп. материал, монтаж)	1 компл	55 000	55 000	Самозанятый Трофимов П.С.	КП от 16.05.2026
1.2	Модернизация электропроводки в насосной + доп. материал	1 услуга	10 000	10 000	Самозанятый Трофимов П.С.	КП от 16.05.2026
1.3	Частотный преобразователь INSTART + монтаж + пусконаладка	1 компл	35 000	35 000	Самозанятый Трофимов П.С.	КП от 16.05.2026
1.4	Достать/опустить/заменить насос в скважине (аварийный запас — 2 раза в год)	2 услуги	42 000	84 000	Самозанятый Трофимов П.С.	КП от 16.05.2026
1.5	Лицензирование скважины	1 услуга	15 000	15 000	Лицензирующий центр	
1.6	Анализ воды	3 услуги	5 000	15 000	Аккредитованная лаборатория	
	Итого по разделу 1			214 000		
2	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА					
2.1	Погашение долга за электричество (часть суммы в Иркутскэнергосбыт)	1 платеж	350 000	350 000	Иркутскэнергосбыт	
2.2	Опора под ЛЭП 10 (переустановка, наращивание траверсы)	1 услуга	40 000	40 000	ООО «Рост»	
2.3	Ремонт КТПН, обслуживание, ремонт высоковольтного переключателя	1 услуга	60 000	60 000	Специализированная электролаборатория	
2.4	Камеры видеонаблюдения (скважина + КТПН) с интернет-доступом	2 шт	10 000	10 000		

№	Наименование	Кол-во	Цена, руб	Сумма, руб	Подрядчик / поставщик	Основание
	Итого по разделу 2			460 000		
3	ДОРОГИ, ТРУБЫ, ЩЕБЕНЬ, ОТСЫПКА					
3.1	Щебень 40-70 (1 тонна)	20 маш × 20 т = 400 т	1 300	520 000	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.2	Доставка щебня 40-70 (1 рейс = 20 т)	20 рейсов	8 000	160 000	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.3	Бой кирпича с доставкой (1 машина 20 т)	20 маш	15 000	300 000	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.4	Труба d-1000	2 шт	80 000	160 000	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.5	Труба d-500	2 шт	50 000	100 000	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.6	Доставка 2 труб (d-1000 + d-500 или несколько)	2 рейса	12 000	24 000	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.7	Услуги автогрейдера (включая уборку снега зимой) 1 маш/ч	15 ч	5 500	82 500	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.8	Доставка виброкатка в одну сторону (туда-обратно = 2 перевозки)	2 рейса	10 000	20 000	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.9	Услуги виброкатка (1 маш/ч)	7 ч	3 500	24 500	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.10	Доставка бобкета в одну сторону (туда-обратно = 2 перевозки)	2 рейса	3 000	6 000	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
3.11	Услуги бобкета (1 маш/ч)	10 ч	2 500	25 000	ИП Бобровский Р.А.	КП от 15.05.2026
	Итого по разделу 3			1 422 000		
4	ОГРАЖДЕНИЕ, БЕЗОПАСНОСТЬ, ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ					
4.1	Профнастил «графит» 0,4 мм (высота 2 м, длина 100 м) + металлопрофиль + въездные	1 компл	150 000	150 000		

№	Наименование	Кол-во	Цена, руб	Сумма, руб	Подрядчик / поставщик	Основание
	столбы + бордюр + мульча					
4.2	Ремонт шлагбаума / откатных ворот (ремонт + доп. работы + доставка + рельс + оборудование + фотоэлементы)	1 компл	49 000	49 000	ООО ТСК «ВОРОТА 38»	Счёт №724 от 11.03.2026
4.3	Сирена противопожарная, огнетушители (2 шт), мотопомпа	1 компл	30 000	30 000	Поставщик противопожарного оборудования	
	Итого по разделу 4			229 000		
5	ПЕРСОНАЛ И ТЕКУЩИЕ РАБОТЫ (ежемесячно)					
5.1	Ответственный по хозяйственной части (контроль выполнения тех условий по подключениям к воде, контроль за организацией заезда на участок, контроль за шлагбаумом, насосной станцией, работой ливневых канализацией, мероприятия пожарной безопасности)	12 мес	10 000	120 000		
5.2	Бухгалтер	12 мес	7 000	84 000		
	Итого по разделу 5			204 000		
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ			2 529 000		

ИТОГОВЫЙ РАСЧЁТ

Тип участка	Сумма взноса в год	Количество	Итого
С домовладением	21 163 руб.	39	825 357
Без домовладения	10 581 руб.	161	1 703 541
ВСЕГО			2 528 898

Установить годовой взнос в следующих размерах:

для участков с домовладением — **21 163 (двадцать одна тысяча сто шестьдесят три) рубля** с участка в год

для участков без домовладения — **10 581 (десять тысяч пятьсот восемьдесят один) рубль** с участка в год